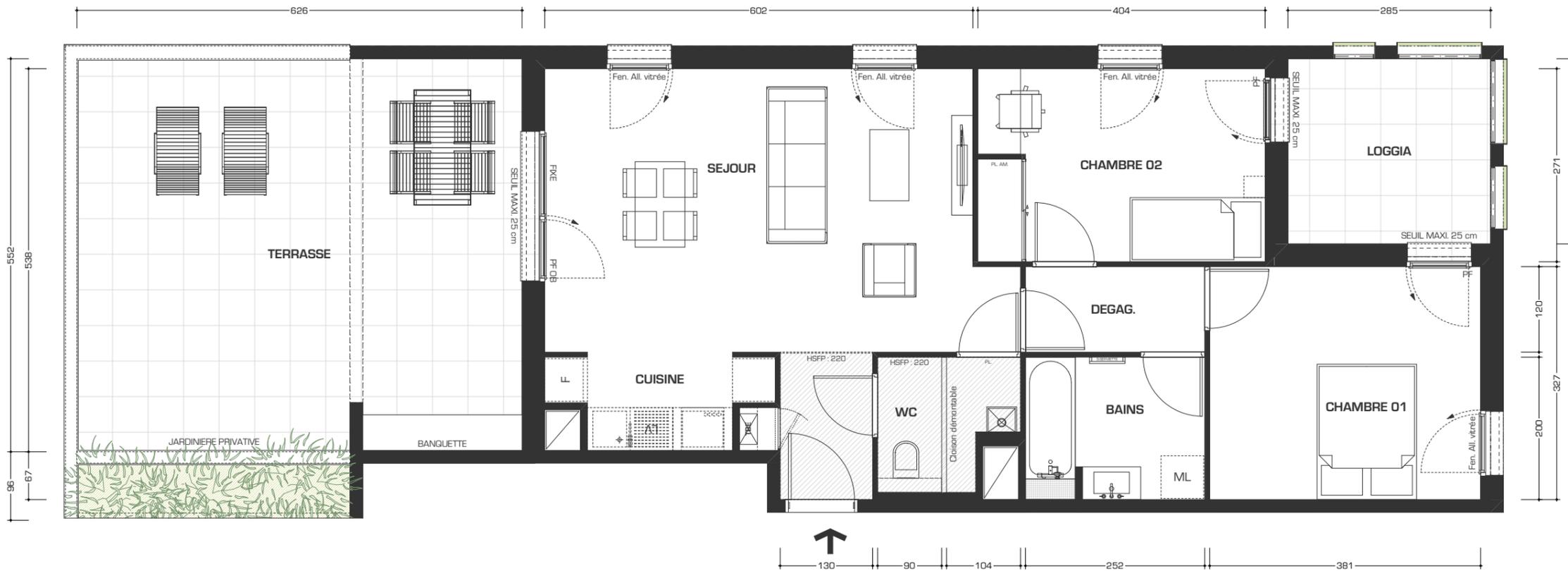


# EMBLEME

19b - 21, RUE PROFESSEUR FLORENCE - 69003 LYON



CAGE : 01  
 APPARTEMENT : 1141  
 TYPE : T3  
 ETAGE : ATTIQUE

## SURFACES HABITABLES

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| SEJOUR - CUISINE | 32.55 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 01       | 12.46 m <sup>2</sup> |
| CHAMBRE 01       | 11.03 m <sup>2</sup> |
| BAINS            | 4.99 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 1.71 m <sup>2</sup>  |
| DEGAGEMENT       | 3.02 m <sup>2</sup>  |

**TOTAL SURFACES HABITABLES 65.76 m<sup>2</sup>**

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| TERRASSE             | 33.39 m <sup>2</sup> |
| LOGGIA               | 7.41 m <sup>2</sup>  |
| JARDINIERE PRIVATIVE | 3.07 m <sup>2</sup>  |

**TOTAL SURFACES EXTERIEURES 43.87 m<sup>2</sup>**

**LEGENDE :**

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Cuisson           | Tableau électrique    |
| Lave - vaisselle  | Ballon ECS            |
| Refrigerateur     | Chaudiere             |
| Lave - Linge      | Cloison démontable    |
| Faux - plafond    | Porte fenetre         |
| Placard           | Fenetre               |
| Placard aménagé   | Fenetre Allège vitrée |
| Placard technique | Fenetre fixe          |
|                   | Oscillo-battant       |

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations dans les tolérances du contrat. Les faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés. La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces. La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel

Plan établi le : 15 avril 2020    Indice : 0  
 M.A.J :  
 Echelle : 0 1 2

